

Descripció	MODALITAT/INCLUSIONS
Aparells Esterilitzadors	Manteniment Preventiu: Visites Semestrals
Control plagues HSC i HSA	Manteniment Preventiu: Visites Trimestrals Insectocaptor cafeteria HSA: Lloguer i manteniment bimestrals Intervencions incidències sense cost
Legionelosis HSC i HSA	Inspecció, inventari i evaluació inicial i de seguiment Desinfeccions i neteges de xoc (aljubs, xarxa, dipòsits, punts terminals): Anuals Determinació Legionel·la i Mostreig de Clor: Trimestral Anàlisi Potabilitat: Anual Assistència i participació activa a les inspeccions Normatives referències RD 865/2003, RD 140/2003, UNE 100.030, guies, etc. Manteniment llibre control Totes les intervencions de freqüència igual o superior a mensual que siguin d'aplicació
Revisió i calibració balances	Verificació equips + Taxa administrativa: 30 unitats/any aprox.
Ascensors, plataformes i aparells elevadors	Manteniment Preventiu: Mensual o inferior Assistència per interrupcions en el funcionament (Correctiu) 24 hores: Mà d'obra inclosa Assistència en les inspeccions d'Indústria
Instruments Banc de Sang	Calibració: Anual. Mínim 11 equips
Protecció contra el llamp HSC i HSA	Manteniment Preventiu: Anual
Gestió del subministrament elèctric	Revisió facturació companyies subministradores, anàlisi consums i tendències, propostes d'optimització, suport tècnic-administratiu (canvis titularitat, gestió d'errors de facturació, reclamacions, etc.), control de contractes, informes mínims trimestrals de seguiment
Corretges ventiladors centrífugs	Revisió i substitució de les corretges dels ventiladors centrífugs de tots els climatitzadors Freqüència: semestral Corretges incloses
Microscopi OPMI SENSERA SN456447	Manteniment Preventiu: Anual
Sistema regulació i control edificis SCADA	Manteniment Preventiu: 5 visites/any
Equips anestèsia quiròfan i pediatria	Manteniment Preventiu: Semestral (Inclòs mà d'obra, material, desplaçament i dietes)
Sistema envasat per les dosis unitàries de Farmàcia	Manteniment Preventiu: Anual Formació personal farmàcia: Anual Actualització de software
Instal·lació Alta Tensió HSC	Manteniment Preventiu: Anual Servei 24 hores avaries
Campanes d'extracció de fums de les cuines i bugaderia	Neteja i desengreixament conductes sortida aire assecadores bugaderia: Semestral Neteja i desengreixament extracció de fums, campanes, conductes i turbines Cuines: Semestral Neteja i desengreixament filtres campanes: Mensual
Instal·lació elèctrica de baixa tensió HSC	Manteniment Preventiu: Anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa en qualsevol incidència 24 hores
Calderes i Cremadors	Manteniment Preventiu: Mensual, trimestral, semestral, anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa en qualsevol incidència 24 hores
Servo respiradors UCI	Manteniment Preventiu: Semestral
Grups electrògens	Manteniment Preventiu: Anual Disponibilitat avaries 24 hores Manteniment Preventiu: Anual
Instruments i complements d'endoscòpia	Assistència tècnica especialitzada pel Manteniment Correctiu Disponibilitat d'equips de prestec o substició mentre duri la reparació
Equips contra incendis (extinció, detecció, etc.)	Formació d'higiene, reprocessat i manipulació d'endoscòpis
Analitzador de gasos i Ph a la sang HSA	Manteniment Preventiu: Trimestral, Anual i Quinquenal Manteniment Preventiu i Calibratge: Anual Equip de prestec mentre es revisa
SAls crítics	Manteniment Preventiu: Anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa Materials inclosos, excepte bateries
Portes Talla Focs	Manteniment Preventiu: Trimestral
Central Receptora Alarmes Equips Crítics (Climatitzadors, Calderes, Bombes) HSA	Servei Avisos 24 hores
Plantes refredadores	Manteniment Preventiu: Mensual, trimestral, semestral, anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa en qualsevol incidència 24 hores
Fred industrial i càmeres hostalaria	Manteniment Preventiu: Mensual, trimestral, semestral, anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa en qualsevol incidència 24 hores
Filtres climatitzadors	Manta filtrant: Substitució mensual Filtres de bossa: Substitució semestral Filtres absoluts (excepte interior quiròfans): Substitució anual Material inclòs
Instal·lació circuits aïllats Sales Especials	Manteniment Preventiu: Mensual, trimestral, semestral, anual Manteniment Correctiu: Mà d'obra inclosa en qualsevol incidència 24 hores
Jardins i Espais Verds	Manteniment Integral (neteges, sega, poda, desbroçament, transport de residus a planta compostatge, reposicions, resembrat, rebats, abonaments, regat, tractaments fitosanitaris, etc)
Cabines Assajos equips de farmàcia	Cualificació: Anual